**ПРОЕКТ**

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА**

**СНТ « ДУБРАВА» на 2021 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ н/п** | **Наименование статей расходов**  **ст.14 п.5 пп.1-9, 217 -ФЗ** | **сумма** | **Примечание** | **№ н/п** | **Наименование статей доходов** | **сумма** | **Примечание** |
| 1. | - Вывоз мусора, две контейнерные площадки | 795,000-810,000 | 106-108 контейнеров | 1 | - Членские взносы (взымаются кратно сотке земли, находящейся в собственности члена СНТ или лица ведущего садоводство без участия в Товариществе) | 1507р. х 2014 = 3 035 098 р. | 1454 р. мин.  1560 макс.  1507 средн. арифметическая |
| 2. | - Расчистка дорог от снега в зимний период | 112,000-128,000 | Выезд 8 000 р.  14-16 выезд. |
| 3. | - Ночное освещение территории товарищества | 220,000-230,000 | по статистике 2020 года | 2 | - Плата, взимаемая с собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ. | 1507р. х 32 = 48 224 р. |  |
| 4. | - Налоги на земли общего пользования, иные Налоги | 185,000-195,000 | возможно снижение ставок |
| 5. | - Фонд оплаты труда работников товарищества | 1152000 | согласно утвержденному штатному расписанию |  | В СНТ «ДУБРАВА» количество собственников земельных участков 265 человек владеющих в совокупности 2046 сотками земли. |  |  |
| 6. | - Налоги на ФОТ работников товарищества | В том числе |  |
| 7. | -Содержание земель общего пользования, постановка на кадастровый учет ЗОП | 171.000-195,000 |  |
| 8. | -Полиграфические услуги | 30,000- 50,000 |  |
| 9. | -Административно-хозяйственные расходы | 85,000-90,000 |  |
| 10. | - Аварийно–восстановительные работы | 115,000-125,000 |  |
| 11. | - Системы видеонаблюдения и безопасности | 60,000-80,000 |  |
| 12 | -Юридические услуги и представительские расходы по взысканию задолженностей, судебные расходы | 50 000.00-135 000.00 |  |  |  |  |  |
|  | **Итого:** | 2 975,000  3 190,000 |  |  | **Итого:** | 3 083 322 |  |
|  | **Расходы на развитие, для реализации мероприятий предусмотренных решением общего собрания членов Товарищества**  **ст.14 п.6.пп.1-5, 217 -ФЗ** |  |  |  | **Целевые взносы** |  |  |
| 1. | Строительство, реконструкция и ремонт дорог общего пользования внутри товарищества | 500,000-600,000 |  | 1 | Целевые взносы ( принципы формирования , принятые Общим собранием) | 590 р. х 2014 = 1 188 260  р. | 501 р. мин.  670 р. макс.  586 р. средн. арифметическая |
| 2 | Реконструкция внутренних электрических сетей | 200,000-300,000 |  | 2 | Плата, взимаемая с собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ. | 590 р. х 32 = 18 880 р. |  |
| 3 | Оформление документации | 75,000-120,000 |  |
| 3 | Добровольные взносы и пожертвования юридических и физических лиц. | 135 000 | магазин |
| 4 | Устройство навесов контейнерных площадок | 250 000-  350 000 |  |  |  |  |  |
|  | **Итого:** | 1 025,000 -  1 370,00 |  |  | **Итого:** | 1 342 140 |  |

**Подготовил член Правления СНТ « Дубрава» Г.С. Брейтер**

з