**ПРОЕКТ**

**Для утверждения**

**На общем**

**собрании « УТВЕРЖДЕНО»**

 **ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА Протокол № ………..**

 **СНТ « ДУБРАВА» на 2022 год общего собрания членов**

 **СНТ « ДУБРАВА»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ н/п** | **Наименование статей расходов****ст.14 п.5 пп.1-9, 217 -ФЗ** | **Сумма** | **Примечание** | **№ н/п** | **Наименование статей доходов** | **Сумма** | **Примечание** |
| 1. | - Вывоз мусора, две контейнерные площадки | 795,000-810,000 | 106-108контейнеров | 1 | - Членские взносы (взымаются кратно сотке земли, находящейся в собственности члена СНТ или лица ведущего садоводство без участия в Товариществе)  | 1700 р. Х 1738 = 2 954 000 р. | По среднему значению статьи расходов |
| 2. | - Расчистка дорог от снега в зимний период | 225,000-250,000 | Выезд 8 000 р.28-31 выезд. |
| 3. | - Ночное освещение территории товарищества | 242,000-250,000 | по статистике 2018 года | 2 |  - Плата, взимаемая с собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ | 1700 р. х 238 = 404 600р. |  |
| 4. | - Налоги на земли общего пользования, иные Налоги | 185,000-195,000 | возможно снижение ставок |
| 5. | - Фонд оплаты труда работников товарищества  | 1152000-1646000 | согласно утвержденному штатному расписанию |  |  В СНТ «ДУБРАВА» количество собственников земельных участков 269 человек владеющих в совокупности 1976 сотками земли, членов СНТ « Дубрава» по состоянию на 01.01.2022 года 238 человек , владеющих в совокупности 1738 сотками земли. |  |  |
| 6. | - Налоги на ФОТ работников товарищества | В том числе |  |
| 7. | -Содержание земель общего пользования, постановка на кадастровый учет ЗОП | 171.000-195,000 |  |
| 8. | -Полиграфические услуги | 30,000-50,000 |  |
| 9. | -Административно-хозяйственные расходы | 85,000-90,000 |  |
| 10. | - Аварийно–восстановительные работы | 115,000-125,000 |  |
| 11. | - Системы видеонаблюдения и безопасности | 60,000-80,000 |  |
|  | **Итого:** | 3060000-3691000 | Ср.знач. 3375,500 |  | **Итого:** | 3358600 |  |
|  | **Расходы на развитие, для реализации мероприятий предусмотренных решением общего собрания членов Товарищества****ст.14 п.6.пп.1-5, 217 -ФЗ** |  |  |  | **Целевые взносы** |  |   |
| 1. | Строительство, реконструкция и ремонт дорог общего пользования внутри товарищества | 600,000-800,000 |  | 1 | Целевые взносы ( принципы формирования , принятые Общим собранием) |  650р. х 1738 = 1129000  р. | По среднему значению статьи расходов |
| 2 | Реконструкция внутренних электрических сетей | 200,000-300,000 |  | 2 | Плата, взимаемая с собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ. | 650р. Х 238 = 154700 р. |  |
| 3 | Оформление документации | 75,000-120,000 |  |
| 3 | Добровольные взносы и пожертвования юридических и физических лиц. | 135 000 | М-н |
| 4 | Устройство ограждения и навеса на контейнерных площадках для вывоза мусора. | 270,000-320,000 |  |  |  |  |  |
|  | **Итого:** | 1145,000 -1540,000 | Ср.зн.1342,500 |  | **Итого:** | 1418700 |  |

**Подготовил член Правления СНТ «Дубрава» Г.С.Брейтер**